



**SINIRLI SORUMLU
ANTALYA PAMUK VE NARENCİYE
TARIM SATIŞ KOOPERATİFLERİ BİRLİğİ**

**MEVCUT DEPO 25.000m² (ARÇELİK DEPO 1. ÜNİTE) ÜZERİNDEKİ
ÇATI İZOLASYON VE YAĞMUR TAHLİYE YAPIM İŞİ
TEKNİK ŞARTNAMESİ**

EYLÜL 2026

İÇİNDEKİLER

I.	GENEL TEKNİK ŞARTNAME	1
1.	KONU	1
2.	TANIMLAR.....	1
3.	UYGULAMADA DİKKAT EDİLECEK HUSUSLAR VE GENEL HÜKÜMLER	1
4.	KOORDİNASYON ve KONTROLLÜK	4
5.	MALZEME SEÇİMİ ve KABULÜ	5
6.	KABUL İŞLEMLERİ – TEKNİK KABUL KRİTERLERİ	5
7.	UYGULAMA ONAYLARI.....	6
8.	YER TESLİMİ	6
9.	İAŞE VE KONAKLAMA, SEYEHAT İŞLEMLERİ	6
10.	UYGULAMA SORUMLULUKLARI.....	6
11.	TEST SÜRECİ	6
12.	GARANTİ, SİGORTA, YEDEK PARÇA, TEKNİK DESTEK ve BAKIM	7
13.	İŞ SAĞLIĞI ve GÜVENLİĞİ TEDBİRLERİ	7
14.	İŞİN SÜRESİ	8
II.	ÖZEL TEKNİK ŞARTNAME	9
A.	YAPILACAK İŞLER	9
1.	SÖKÜM, YIKIM TEMİZLEME İŞLERİ.....	9
2.	YAĞMUR OLUKLARI İMALATI, YENİLEME VE ONARIM İŞLERİ	10
3.	HAVALANDIRMA BOŞLUKLARININ KAPATILMASI.....	11
4.	ÇATI GENEL SU YALITIMI VE İZOLASYON İŞLERİ	11
5.	MAHYA YENİLEME İŞLERİ	12
6.	ALTYAPI VE YAĞMUR SUYU DRENaj TESİSATI İŞLERİ	12
7.	DİĞER HUSUSLAR	13

I. GENEL TEKNİK ŞARTNAME

1. KONU

S.S. Antalya Pamuk ve Narenciye Tarım Satış Kooperatifleri Birliği'ne (Antbirlik) ait Macun Mahallesi İsmail Ogan Caddesi Antbirlik Sitesi Aksu Antalya adresinde olan Birlik yerleşkesindeki mevcut depo üzerinde bulunan çatı izolasyonu, yağmur suyu olukları tadilatları ve imalatı, havalandırma kapatılması, eğim betonu, mahya yenileme ve yağmur suyu drenaj / iniş hatlarının yapılması işleri ihale edilecektir.

İşin kapsamı belirtilen işlere ilişkin genel teknik özellikleri, temin koşullarını, iş bitim sonrası sağlanacak teknik destek hizmetlerini ve diğer ilgili koşulları içerir. Teknik Şartname tüm sistemlerin kurulum işinin yanı sıra ilgili sistemler için geçerli tüm ek donanım ve teçhizatı da kapsar. İhale konusu iş için verilen standartlara göre kusursuz, eksiksiz, fen ve sanat kurallarına uygun biçimde (State-of-art) tamamlanacak tam ve eksiksiz vaziyette ve bütün kabulleri yapılmış şekilde idare'ye teslim edilecektir.

2. TANIMLAR

2.1. Tanımlar

- İdare** : S.S. Antalya Pamuk ve Narenciye Tarım Satış Kooperatifleri Birliği
Tesis : Birliğimize Ait 25000m2 Depo (1. Ünite)
Yüklenici : İşin Yapım Sorumluluğunu Üstlenen Gerçek veya Tüzel Kişi
Sarf Malzeme : Çatı izolasyon, tuğla duvar yapımı, sac çatı yapımı, yağmur oluğu vb. işlemlerinin uygulanması sürecinde kullanılan tüketilebilir malzemeleri,
Mobilizasyon : Ekibin, otel, saha alanı, hava alanı gibi yerleşkeler arasındaki ulaşımı

3. UYGULAMADA DİKKAT EDİLECEK HUSUSLAR VE GENEL HÜKÜMLER

- Yüklenici ihale dosyası dokümanında yer alan teknik şartnameler ve pozla ifade edilen imalatlar için Yapım İşleri Genel Teknik Şartnamesi ve birim fiyat tariflerine uymak zorundadır. Sözleşme eklerinde yer alan imalatın teknik olarak yapılabilmesi için mutlaka gerekli olan ve bu imalatın tamamlayıcı unsuru kabul edilen bir başka imalat sözleşme eklerinde yer almasa dahi Yüklenici tarafından mutlaka yapılacak ve bunun için ilave hak talep edemeyecektir.
- İşin yapımı sırasında, Tesiste uyulması gereken Yapı İşlerinde İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliğinin ilgili maddelerine uygun önlemler alınarak çalışılacaktır.
- Yüklenici firma, çalışılan saha ve çevresinde gerekli emniyet tedbirlerini alacak, iş güvenliği için uygun uyarı levhalarını asacaktır.
- Tesisteki iş sağlığı ve iş güvenliğinden, çalışanların, yapı alanında çalışmaları sırasında iş güvenli bir şekilde yapılmasını sağlayacak uygun ekipman ve çalışma şartlarını sağlamak, iş güvenliğine uygun davranmaları için gerekli tüm tedbirleri almaktan Yüklenici sorumludur.
- Çalışılan sahalarda düzenli, temiz ve iş kazalarına neden olabilecek emniyetsiz koşullardan arındırılmış olmalıdır. Sahalarda bulunan ikaz ve uyarı levhalarındaki yönlendirmelere her çalışanın uymasından Yüklenici sorumludur.
- Yüklenici, işin sözleşmesinde belirtilen, iş yerinde bulundurulması istenilen teknik personeli iş programına göre iş yerinde bulundurmak zorundadır.
- Yüklenici firma çalışanları, yapılan işe uygun mesleki yeterlilik belgesi (diploma, sertifika veya belgelerine) sahip olmalıdır.
- Sahada çalışan tüm personel, Yüklenici tarafından kendilerine verilen işe ve standartlara uygun kişisel koruyucu donanımları (iş elbisesi, baret-koruyucu şapka, emniyet kemeri, kulaklı, toz maskesi, eldiven, koruyucu gözlük, çelik burunlu ayakkabı, vb.) kullanmak zorundadır.
- Yüklenici çalışanların dinlenme ve barınma yerlerini İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliğinin ilgili maddelerine uygun olarak düzenlenecektir.

- 3.10. Yüklenici işe başlamadan önce iş programı hazırlayarak İdare'nin onayına sunacak, İdarece onaylanmış iş programına aynen uymak zorundadır.
- 3.11. Sözleşmeye bağlanan her türlü yapım işleri, İdare tarafından görevlendirilen kontrollerin denetimi altında, Yüklenici tarafından yönetilir ve gerçekleştirilir. Yüklenici yapacağı işleri sözleşme ve eklerinde hükümlere aykırı olmamak koşuluyla kontrolör tarafından verilecek talimatlara göre yapmak zorundadır.
- 3.12. Yüklenicinin veya tam yetki almış ve İdarece kabul edilmiş vekilinin, üstlenmiş olduğu işin devamı süresince, iş yerinde bulunması esastır.
- 3.13. Yüklenici firma iş süresinde İdare'nin çalışma şartlarına uygun olarak ve yeterli sayıda, işinin uzmanı teknik elemanı bulunduracak, çalışanların listesini ve belgelerini İdareye sunacak, çalıştırdığı elemanların genel huzuru ve ahlaki bozacak hal ve hareketlerinden sorumlu olacaktır. Sorun yaratan, İdare tarafından istenmeyen çalışanlar derhal değiştirilecektir.
- 3.14. Yüklenici yapı işlerinin yapıldığı işyerlerinde kullanılan makine, araç, ekipman, malzeme ve çalışma yöntemlerinin ilgili teknik mevzuata ve iş sağlığı ve güvenliği yönünden kabul görmüş, uyumlaştırılmış ulusal veya uluslararası standartlara uygun olmasını sağlayacaktır.
- 3.15. İşin yapımı sırasında gerekiyorsa İdare ek detay projelerin yapılmasını Yükleniciden isteyebilir.
- 3.16. Projede ve şartnamede belirtilmeyen teknik hususlar, eksiklikler ve yapılması teknik zorunluluk gerektiren işler İdarenin öngöreceği, işin tekniğine uygun şekilde yapılacaktır. Proje, teknik şartname ve mahal listesinde çelişen teknik hususların ortaya çıkması halinde İdarenin görüşü esas alınacaktır. Yüklenici, işyerindeki her türlü araç, malzeme, ihzarat, iş ve hizmet makineleri, taşıtlar, tesisler ile sözleşme konusu yapım işinin korunmasından, Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri dikkate alınmak şartı ile başlama tarihinden kesin kabul tarihine kadar sorumludur.
- 3.17. Yüklenici, kullanacağı tüm malzemeleri ve gerekli imalat resimlerini İdareye sunacaktır.
- 3.18. İmalattan önce, Yüklenici tüm ölçüleri yerinde kontrol etmek, tüm uygulamaları detaylı biçimde yapmak ve bunları kontrol mühendislerine kontrol ve onaylattırmakla yükümlüdür.
- 3.19. Tüm imalat sorumluluğu Yükleniciye aittir. İmalat esnasında kullanılacak malzeme ve ekipmanlar test ve deneyleri, İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliğinde belirtilen hükümlere uygun yapılmış olmalıdır.
- 3.20. Tüm imalat işleri Yüklenici tarafından görevlendirilen şantiye şefi gözetiminde ve konu ile ilgili deneyimli çalışanlar tarafından yapılacaktır.
- 3.21. İdarenin yazılı bir tebliği olmaksızın Yüklenici, projelerde herhangi bir değişiklik yaptığı takdirde sorumluluk kendisine ait olup bu gibi değişiklikler nedeniyle bir hak iddiasında bulunamaz.
- 3.22. İnşaatlarda her imalat başlangıcında mutlaka bir örnek bölüm yapılacak, uygunluğu İdarece onaylandıktan sonra imalatlara devam edilecektir.
- 3.23. Tesiste hatalı imalat yapılmış ise kırıdırılıp projesine ve şartnamesine uygun yapılacaktır.
- 3.24. İşin yapımı sırasında teknik zorluklar nedeniyle sözleşme dosyasından farklı imalat yapılması durumunda İdare ve Yüklenici tarafından onaylanmış proje değişikliğini gösterir belgeler, uygulanan (as-built) projeler İdareye teslim edilecektir.
- 3.25. Kullanılacak bütün malzemeler İdareye önceden bildirilecek ve İdarenin onayı alınacaktır.
- 3.26. Malzemelerde istenilen kalite standartları, garanti belgelerinin geçerliliği, yapılan işlemlerin proje ile uygunluğu İdare tarafından onaylanmadıkça bir sonraki imalata geçilmeyecektir.
- 3.27. İmalatlar için gerekli olan her cins malzeme inşaat sahasına getirilecek, olumsuz hava ve çevre koşullarından korunacaktır.
- 3.28. Bütün imalatlarda şartnamelerde belirtilen özelliklere ve ilgili Türk Standardına uygun olan malzemeler kullanılacaktır. Türk standardı bulunmayan malzeme ve numuneler İdarece kabul edilecek uluslararası bir standarda uygun olacaktır ve bunların uygunluğunu, kalitesini gösteren belgeler Yüklenici tarafından İdareye onay için sunulacak, uygun görülmesi halinde kullanılabilir.
- 3.29. Bu şartnamede belirtilmemiş olsa dahi yürürlüğe girmiş ilgili Türk Standardı bulunan malzemeler, imalar usulleri vb. hususlara uygun imalat yapılacaktır.
- 3.30. Malzemedeki istenilen kalite standartları ve garanti belgeleri İdareye teslim edilecektir.

- 3.31. Yüklenici, İdarenin talep etmesi durumunda malzeme numunelerini, bedeli kendisi tarafından karşılanmak üzere İdarenin onaylanacağı bir laboratuvar ya da kuruluştta incelenmesini yaptıracak ve sonuçlarının İdarenin onayına sunacaktır.
- 3.32. Yapı alanının düzenli ve temiz tutulmasından Yüklenici sorumludur.
- 3.33. Yapılan her imalatın temizliği günlük olarak yapılacak, atıklar depo içerisinden ve sahadan uzaklaştırılacaktır.
- 3.34. Yüklenici tarafından işin sonunda işyeri çevreyle uyumlu olacak şekilde temizlenecektir.
- 3.35. İnşaatların yapımı esnasında kaldırılan, bozulan veya hasar gören yol, altyapı, kaplamalı alan, yeşil alanlar vb. alanlar eski haline getirilecek şekilde onarılacaktır.
- 3.36. Yüklenici, atık malzemelerin çalışılan sahadan uzaklaştırılmasından ve İdarenin göstereceği yere taşınarak atılmasından veya Belediyenin yazılı izni ile göstereceği döküm yerine atılmasından sorumludur.
- 3.37. Yüklenici İdarenin çalışma gün ve saatlerine uygun olarak işlerini yürütecektir.
- 3.38. Yüklenici yaptığı tüm imalatın, deponun mevcut sistemi ile bağlantısını yapacak ve uyumlu halde çalışır vaziyette teslim edecektir.
- 3.39. Tesislerin bütün imalatları yüklenici tarafından sözleşme ve şartnamelerine uygun olarak yapılacaktır. Yüklenici herhangi bir gerekçe ile sözleşme veya şartnamede belirtilen imalatların herhangi bir bölümü yapmaktan kaçınamaz.
- 3.40. Şartnamede belirtilen imalatların uygulanmasında ve kullanılacak tüm malzeme, cihaz ve ekipmanlarda aşağıda belirtilen standart ve yönetmeliklerin en son yayımına uygunluk aranacaktır. Gerektiğinde ilgili şartnamenin veya standardın yorumlanması İDARE veya İDARE 'nin belirleyeceği Kontrol Mühendisi tarafından yapılacaktır.
- 3.41. Malzeme, temizlik, eğitim, yüzey hazırlık konularında İDARE onayı alındıktan sonra uygulamaya geçilecektir.
- 3.42. **Yerli Malzeme ve İmalatlar**
- TSE Standartları
 - 305/2011/AB Yapı Malzemeleri Yönetmelik
 - Diğer merciler tarafından yayımlanmış bağlayıcı yönetmelikler
- 3.43. **İthal Malzemeler**
- IEC (Uluslararası), BS (İngiliz), NEC (A.B.D.), CE Belgesi
 - Menşei ülke standartları (sadece yukarıda belirtilen şartname ve standartlar içinde tanımlanmayan durumlarda)
- 3.44. Yüklenici bütün imalatları, istenen malzemeleri tedarik ederek şartnameye ve projeye uygun olarak tam ve kusursuz yapmakla yükümlüdür. Özel birim fiyat tarifleri, proje açıklamaları veya teknik şartnamenin tanım yönünden eksik kaldığı yerlerde şartnamenin "Uyulacak Standartlar" bölümünde belirtilen teknik şartname ve yönetmelikler geçerli olacaktır.
- 3.45. Yüklenici, teklif mektubunun ekinde, teklif edeceği tüm malzemelerin teknik özelliklerini gösterir orijinal kataloglar ve/veya veri föylerini sunmak zorundadır.
- 3.46. Tesis ile ilgili tüm tasarım, planlama, donanım, üretim, nakliye, montaj, entegrasyon, devreye alma ve kabulünden sonra 2 (iki) yıllık bakım, onarım işleri ile işin bir bütün olarak tamamlanması için gerekli, altyapı, konstrüksiyon ve montaj işlerini de kapsayan ilgili tüm çalışmalar bu iş kapsamındadır.
- 3.47. İstekli, işin yapılacağı yeri görüp yer görme belgesi düzenleyip imzalayacaktır. Yer görme belgesinin ekine şirket yetkilisinin imza sirküleri veya imza beyannamesi konulacaktır. Şirket yetkilisi olmayan veya şirket yetkilisinin vekaletnamesi ile görevlendirilen kişilerin yer görme belgesini imzalaması kabul edilmeyecektir. İstekli yer görme belgesini teklifi ile sunacaktır. Yer görme belgesi sunulmayan teklifler reddedilecektir. YÜKLENİCİ, işin yapılacağı yeri ve çevresini gezmekle; saha şekline ve mahiyetine, iklim şartlarına, işin gerçekleştirilebilmesi için yapılması gerekli çalışmaların ve kullanılacak malzemelerin miktar ve türü ile tesisin kurulacağı konuma ulaşım ve şantiye kurmak için gerekli hususlarda maliyet ve zaman bakımından bilgi edinmiş; teklifini etkileyebilecek riskler, olağanüstü durumlar ve benzeri diğer unsurlara ilişkin gerekli her türlü bilgiyi almış sayılır ve tekliflerini buna göre hazırlamış kabul edilir.

- 3.48. Tekliflerin değerlendirilmesinde, YÜKLENİCİNİN işin yapılacağı yeri incelediği ve teklifini buna göre hazırladığı kabul edilir.
- 3.49. YÜKLENİCİ genel olarak teknik hizmet sunan bir kuruluş olduğundan, İDARE tarafından verilecek olası yanlış talimatlarda dahi gerekli mevzuat ve işin tekniği çerçevesinde işlem tesis etmek zorundadır. YÜKLENİCİ, İDARE adına verilen yanlış olduğunu düşündüğü yazılı talimatlara süresi içerisinde itiraz etmediği takdirde işlem tesis ettiği hatalı talimattan direk olarak sorumlu olup düzeltmekle yükümlüdür.
- 3.50. Sahada imalatı yapılacak olan tüm malzemelerin tedarik edilen firmadan temini, paketlemesi ve nakliyesi ile ilgili tüm masraflar YÜKLENİCİ'ye aittir. İDARE kurulum sahası olan tesis ile ilgili olarak alan oluşturulmasından sorumludur. Malzemelerin alana indirilmesi, montaj alanına taşınması ve korunması Yüklenicinin sorumluluğundadır.
- 3.51. İşin yapımı süresince tesis içinde tüm malzeme artıkları düzenli olarak temizlenmesi, çalışma mahallinin temiz olarak terk edilmesi, YÜKLENİCİ 'nin sorumluluğundadır. Bütün cihazlar İDARE' ye devredilmeden evvel tamamen temizlenmiş olacaktır. Boyanmış, kaplanmış veya parlatılmış yüzeyler hasar görmüş ise eski durumuna getirilecek ve bütün donanım kabul edilebilecek durumda olacaktır.
- 3.52. Tesiste kullanılacak ana kalem malzemelerde TSE, TSEK veya IEC standartları, TSE ve İSO BELGELERİ (TS EN ISO 9001, ve diğer standartlar) serisine uygunluk ve CE belgesi gibi standartlar aranacaktır.
- 3.53. YÜKLENİCİ vermiş olduğu teklifinde belirtilmiş olmasa bile teknik şartnamede belirtilen tüm hususlar dikkate alınarak teklifler sunulacaktır.
- 3.54. İşin yapılmasında şantiye için gerekli elektrik enerjisi İDARE tarafından temin edilecektir.
- 3.55. Tesis sahasında gerekli noktalara uygun yangın söndürme tüpleri YÜKLENİCİ tarafından İDARE'ye bilgi verilerek konulacaktır.
- 3.56. İDARE kullanılacak malzemelerle ilgili YÜKLENİCİ 'den numune talep etme hakkına sahiptir.
- 3.57. YÜKLENİCİ yapılacak işlerle ilgili şebeke bağlantısını Elektrik Piyasasında Elektrik İşlerine İlişkin Yönetmelik ve diğer bütün ilgili yönetmelik, tebliğ, karar ve uygulama esaslarına göre tesis edecektir.
- 3.58. Tesisatta kullanılacak tüm malzemeler ile kumanda ve güç kablolarında TSE, IEC standartlarına ve TSE, İSO BELGELERİ serisine uygunluk ve CE belgesi aranacaktır. TSE standardı olmayan malzemelerde TSEK belgesi aranacaktır. Şartnamede belirtilmemiş hususlar için öncelik sırası TSE, IEC, ISO olacaktır.
- 3.59. Tesis bir bütün olarak çalışır durumda teslim edilecek ve İDARE tarafından yapılacak imalat hatalarına karşı geçici kabul sonrası en az 2 (iki) yıl Yüklenici garantisi altında olacaktır.
- 3.60. Sistemde kullanılacak tüm malzemeler yeni ve halihazırda imal edilen en son teknoloji modeller olacaktır. Dizayn, malzeme ve işçilik, ileri mühendislik ve imalat uygulamalarıyla belirlenen kalite ve standartlardan aşağı olmayacaktır.
- 3.61. Teknik şartnamede belirtilen işler dışında, teknik şartname ve sözleşme eklerinde bahsi geçmeyen ancak işin bünyesi gereği yapılması gereken veya kullanılması zorunlu olan, her tür yardımcı malzemenin (makine ekipman) temini, montajı, nakliyesi, genel giderleri teklif edilen bedelin içinde olup, söz konusu işler YÜKLENİCİ 'ye ait olacaktır.

4. KOORDİNASYON ve KONTROLLÜK

- 4.1. Yüklenici, yapacağı imalatlarda kullanılacak olan malzemelerin birbirleriyle ve diğer disiplin, sistem ve tesisatlarla uyum içinde olmasından sorumlu olacaktır. Uyumsuzluktan doğan tüm gecikme ve zararlardan YÜKLENİCİ sorumlu olacaktır. Tesisatın yapımından sonra sistemler arasında doğabilecek uyumsuzluklar Yüklenici tarafından iş kapsamında bedelsiz olarak düzeltilecektir.
- 4.2. İmalatların yapılması sırasında çeşitli nedenlerle oluşabilecek sistem değişikliklerinde, genel tasarım prensiplerine bağlı kalınmak kaydıyla, gerekli her türlü planı hazırlamak, kontrollükten (ve gerekiyorsa ilgili resmi makamlardan) onaylatmak Yüklenicinin sorumluluğundadır. Bu tür durumlarda Yüklenici değişen durumun gerektirdiği ve fen ve sanat kurallarına uygun tüm planlamayı yapmak, diğer sistemlerle koordinasyonu sağlamak ve imalatı yapmakla yükümlüdür.
- 4.3. Yüklenici, iş kapsamında gerekli imalatların yapılması ve devreye alınması işleri için gerekli olan tüm özel ya da resmi makamlardan alınacak onaylar vb. prosedürleri iş kapsamında bedelsiz olarak sağlayacaktır.

- 4.4. İDARE yetkilileri istediği anda projeyi, yapılan işleri, malzemelerin kalitelerini ve depodaki malzemeyi kontrol ve tetkik etme hakkına sahiptir. Yüklenici bu konuyla ilgili gerekli açıklamaları yapmakla ve her türlü yardımı göstermekle sorumlu olacaktır.
- 4.5. Kullanılacak tüm malzemelerin İDARE' ye onaylatılması gerekmektedir. Testlerden geçemeyen veya İDARE' nin onaylamadığı bir malzemenin kullanılması yahut yapılan tesisatın kalite standartlarına uygun olmaması halinde İDARE, herhangi bir safhada bu malzemeyi uygun nitelikte olanıyla değiştirebilir. Bu revizyon nedeniyle oluşacak tüm masraflar Yüklenici 'ye aittir.
- 4.6. Yüklenici her yaptığı proje, tesisat veya kullanacağı malzeme için onay almakla yükümlüdür. Şantiye dışında yapılan yurtiçi imalatların kontrolü, imalat yerinde sevkiyat yapılmadan önce İDARE veya kontrollük tarafından yapılabilecek olup bu amaçla talep edildiği takdirde alınması gereken tüm önlemler yüklenici tarafından alınacaktır.

5. MALZEME SEÇİMİ ve KABULÜ

- 5.1.1. Kullanılacak tüm malzemeler en iyi kalitede, belirtilen standartlara, proje ve özel teknik şartnamesinde belirtilen özelliklere uygun, piyasada kabul görmüş ve tanınan markalardan olacak, iş kapsamında İDARE' nin onaylayacağı marka, model ve tipte ürünler kullanılacaktır.
- 5.1.2. Malzemeler, üreticilerin en son teknolojiye göre üretmekte olduğu malzemeler olacak, üretimden kalkmış malzemeler kesinlikle kullanılmayacaktır. Kullanılacak tüm malzemeler için üretici firmaların yedek parça garantisi olacaktır.
- 5.1.3. Projesinde onaylanmış dahi olsa malzeme siparişinden önce İDARE' den onay alınacak, İDARE veya kontrollüğün iyileştirme amacıyla yeni teknoloji ürünü malzeme kullandırma ve değiştirme imkânı bulunacaktır. Malzemelerin yeterli miktarda ve zamanında sipariş ve temin Yüklenicinin vazifesidir. Zamanında temin edilmeyen malzemeler nedeniyle oluşan gecikmelerden dolayı oluşacak zarardan Yüklenici sorumludur.
- 5.1.4. Kullanılacak tüm cihaz, malzeme ve ekipmanlara ilişkin ilgili teknik özellikler, orijinal prospektüs ve broşürler, üreticilerin Web sitesinden teyit ve tahkik edilebilmelidir.
- 5.1.5. Tüm teçhizat ve malzemeler, imalatçıların önerileri doğrultusunda dikkatle taşınacak, uygun şekilde depolanacak ve montajdan önce ve montaj sırasında zedelenmeyi önleyecek şekilde korunacaktır. Taşınma, depolanma, montajdan önce ve sonra İDARE' nin Geçici Kabulü 'ne kadar oluşabilecek bütün hasar ve zararlardan Yüklenici her durumda sorumlu olacaktır. Zarar gören ya da bozulan parçalar yenisi ile değiştirilecektir. İş bitiminde çalışma mahallinin işletme şartlarına uygun olarak terkedilmesi, Yüklenicinin sorumluluğundadır.

6. KABUL İŞLEMLERİ – TEKNİK KABUL KRİTERLERİ

- 6.1. Yüklenici, şartnamede belirtilen işin uygulanmasıyla ilgili kendiliğinden hiçbir değişiklik yapmayacak, zorunlu değişiklikler için dahi İdarenin onayını alacaktır.
- 6.2. Yüklenici masrafları kendisine ait olmak üzere, geçici kabulden önce bitmiş iş resimlerini proje sorumlularının isimlerini de antetler de belirtecek, tesise onaylatacak ve muhafazalı kutular içinde tesise teslim edilecektir.
- 6.3. Uygulama esnasında yapısal değişiklikler dolayısı ile gerekli proje revizyonları yüklenici tarafından yapılacaktır. Yapılan revizyonlar idareden onay aldıktan sonra uygulamaya geçilecektir.
- 6.4. Uygulama öncesi uluslararası kabul gören karışım hesapları, kullanılacak malzeme sertifikaları idare ile paylaşılacaktır.
- 6.5. Uygulama Öncesi Toplantılar: Saha şartlarının uygun olduğu ve uygulamaya başlamak için gerekli tüm malzeme onayları, imalat resimleri vs. tamamlandığının belirtilerek saha uygulama kontrollerinin de konuşulacağı uygulama öncesi toplantı yapılacaktır.

7. UYGULAMA ONAYLARI

- 7.1. Sözleşmenin imzalanmasının ardından İDARE' nin satın almış olduğu ekipmanlara ait;
- Ekipmanların Teknik Özellikleri
 - Garanti Parametreleri
- Bilgilerini sözleşmenin imzalanmasının ardından ivedilikle İdare'ye teslim edecektir. YÜKLENİCİ, İDARE 'nin istek ve gereklilikleri doğrultusunda hazırlanmış olan;
- Makine Ekipman Yerleşim
 - Kullanılacak olan ekipman ve malzemelerin markaları,
- İdare 'nin onayına sunulacaktır. İDARE kendisine onay için sunulacak uygulama bilgilerini 7 gün içerisinde inceleyerek eğer bir değişiklik talebi yok ise onay verecektir. Onay süresi 7 günü geçmeyecektir. Onay verilen dokümanlar karşılıklı imza altına alınacaktır. Onaydan sonra İDARE tarafından talep edilen revizyon ya da eklemeler ayrıca değerlendirilecek olup, yeniden ücretlendirilebilecektir.

8. YER TESLİMİ

- 8.1. Sözleşmenin imzalanması müteakip 5 takvim günü içerisinde yapılacaktır.

9. İAŞE VE KONAKLAMA, SEYEHAT İŞLEMLERİ

- 9.1. Şartnamede tarifi yapılan işte çalışacak ekibin, iaşe ve konaklama giderleri YÜKLENİCİ tarafından karşılanacaktır.
- 9.2. Yüklenici ekibinin seyahat giderleri, YÜKLENİCİ tarafından karşılanacaktır.
- 9.3. Yüklenici ekibinin otel, saha alanı ve hava alanı arasındaki mobilizasyonu YÜKLENİCİ' nin sorumluluğundadır.

10. UYGULAMA SORUMLULUKLARI

- 10.1. Malzemelerin indirilmesi YÜKLENİCİ sorumluluğunda olup, bu çalışmalar için gerekli vinç, forklift, transpalet gibi tüm yatay ve düşey taşıma ekipmanlarının temini Yüklenici nin sorumluluğundadır.
- 10.2. Tüm malzemelerin, kapalı ve dış hava koşullarından etkilenmeyecek alanlarda muhafaza edilmesi Yüklenici' nin sorumluluğunda olup İdare malzemeler için depo veya alan göstermekle sorumludur.
- 10.3. Gerektiği durumlarda, uygulama ekibinin kullanımına sunulmak üzere, forklift, menlift, vinç gibi taşıma ve kaldırma ekipman ve aletlerinin temini Yüklenici' nin sorumluluğundadır.
- 10.4. Uygulama esnasında YÜKLENİCİ, sahada istihdam edilmek üzere 1 Şantiye Şefi bulunduracaktır. Şantiye Şefi uygulamanın durumu ve bilgilendirme amacı ile günlük Şantiye Raporunu İDARE'ye sunacaktır.
- 10.5. Uygulama esnasında İDARE, sahada yapılan işlerin kontrolü, onayı ve koordinasyonu için 1 kişiyi görevlendirecektir.
- 10.6. İDARE' nin tedarik etmiş olduğu ekipmanların uygulama sahasına geç ulaşmasından kaynaklanan gecikme süreleri teslim süresini etkileyecektir.
- 10.7. Uygulama İDARE 'ce onaylanmış malzemeler ve ekipmanlar doğrultusunda yapılacaktır. Yüklenici onaylı dokümanlarda belirtilen taahhütlerini tamamlandığında uygulama tamamlanmış kabul edilip," Uygulama Teslim Tutanağı" ile kayıt altına alınacaktır.

11. TEST SÜRECİ

- 11.1. Test sürecinin planlı ve doğru yürütülebilmesi için taraflar taahhütlerini yerine getirecektir.
- 11.2. Test ve su sızdırmazlık denemeleri tamamlandığında tespit tutanağı düzenlenecek ve işin Geçici Kabulü yapılmış sayılacaktır.

12. GARANTİ, SİGORTA, YEDEK PARÇA, TEKNİK DESTEK ve BAKIM

12.1. Garanti

Özel Teknik Şartname maddelerinde taahhüt edilen Garanti Süreleri (Örn: Oluk su sızdırmazlığı için 10 yıl, Derz izolasyonları için 10 yıl, Çatı genel su yalıtımı için 10 yıl vb.) saklı kalmak kaydıyla, kullanılan malzeme ve işçilik hataları Geçici Kabul tarihinden itibaren en az 24 ay YÜKLENİCİ garantisi altında olacaktır.

12.2. Sigorta

YÜKLENİCİ, tesisle ilgili kurulum aşamasında gerekli olan tüm inşaat, uygulama ve şantiye sahaları için bütün All-Risk sigortalarını yaptıracak ve poliçelerini İDARE'ye sunacaktır.

12.3. Teknik Destek

Tesisin Geçici Kabulü tamamlanana kadar Yüklenici'ye bildirilen arızaların 3 (üç) iş günü içerisinde sonlandırılmaması durumunda Yüklenici, 3 günü geçen her takvim günü için toplam ihale bedelinin %0.02'si (on binde iki) oranında ceza ödeyecektir.

12.4. Bakım

Yüklenici, Geçici Kabul ve Garanti süresinin başlamasından itibaren 1 yıl süre ile ücretsiz olarak her 4 (dört) ayda bir periyodik kontrol ve bakımları yapacaktır.

13. İŞ SAĞLIĞI ve GÜVENLİĞİ TEDBİRLERİ

- 13.1. YÜKLENİCİ, 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununu ve ilgili yönetmeliklerine göre işçilerin sağlığını ve güvenliğini korumak üzere her türlü sağlık ve güvenlik tedbirlerini sağlayacaktır. Sahada işin yapım süresince işin tehlike sınıfına uygun tam zamanlı İŞ GÜVENLİĞİ Uzmanı bulunduracaktır. Ayrıca kısmi süreli işyeri Hekimi olacaktır. Bu sözleşmeleri iş başlangıcından önce İDARE'ye verecektir. İş başlangıcından önce çalışanların İş Güvenliği eğitimi verilecek ve İşe giriş muayeneleri yapılmış olacaktır.
- 13.2. Sosyal Sigortalar mevzuatı, her türlü işçi ve İDARE hakkındaki haklardan dolayı işçi alınması veya işçi haklarının ödenmesi, işçi çıkarılması gibi tüm sorumluluklar Yüklenici 'ye ait olup, İDARE hiçbir sorumluluk taşımayacaktır.
- 13.3. İş süresinde sık sık personel değiştirilmeyecek, değişiklikler yapılmadan önce nedenleri ile birlikte İDARE 'ye bildirilecek, ancak İDARE' nin onayı alındıktan sonra değişiklikler yapılabilecektir. Şantiye sahalarında sigortasız personel bulundurulmayacaktır.
- 13.4. YÜKLENİCİ bilgi ve beceri gerektiren konularda (asfalt kesme, kompaktör kullanımı, efm kaynak yapılması, pprc kaynak yapılması vb.) bu işleri yapabilme ehliyetine sahip personel istihdam edecektir. Yüklenici taşıma, montaj, kaynak ve kesme işleri esnasında her türlü temizlik, yangın güvenliği ve iş güvenliği tedbirlerini alacaktır. İskeleler, merdivenler ve parmaklıklar gibi parçalar gerektiği durumlarda teçhizatın emniyetli bir şekilde çalışması ve bakım için bulundurulacaktır.
- 13.5. YÜKLENİCİ, yapmayı taahhüt ettiği işler için çalıştırdığı işçilere karşı doğrudan doğruya İşveren durumundadır. Bu nedenle iş yerinde kendine ayrılan yerde ve işlerde, iş kazası ve meslek hastalığı olmaması için 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu, 4857 Sayılı İş Kanunu, SGK Kanunu, ilgili Yönetmeliklerinde belirtilmiş olan, İş Sağlığı ve Güvenliğine ilişkin tüm önlemleri almak ve işyerinde uygulanmakta olan kurallara uymak, her türlü malzeme, araç ve gereçleri sağlamak, iş yerinde bulundurmak, işçilerine kullandırmak, alınan önlemlere uyulup uyulmadığını denetlemek zorundadır.
- 13.6. Yüklenici, ileride ya da iş yapım süresi esnasında yürürlüğe girecek olan İş Sağlığı ve Güvenliği ile ilgili Kanun ve yönetmeliklerin de takibini yapmak ve gerekli yasal yükümlülüklerini yerine getirmek zorundadır. Aksi halde gerek ihmal gerekse dikkatsizlikten veya ehliyetsiz işçi çalıştırmaktan doğacak kazalardan dolayı her türlü cezai ve hukuki sorumluluk tamamen Yüklenici 'ye ait olacaktır.

- 13.7. Yüklenici, tesis edilecek depolarda çalışanların sağlık ve güvenliğini korumakla yükümlüdür. Bu yükümlülüğü 6331 sayılı iş sağlığı ve güvenliği kanunu ve ilgili yönetmeliklere göre yapmak zorundadır. Şantiye sahasında olabilecek bütün iş kazalarından ve meslek hastalıklarından yüklenici sorumludur.
- 13.8. Yüklenici firma 6331 Sayılı kanuna göre Kendi bünyesinde veya bir OSGB' den İş Güvenliği ve Uzmanı ve işyeri hekimi hizmeti almalı, Kurulum ve montaj işlemleri tamamlanıp Geçici kabul ve İdari Kabulüne kadar Şantiye sahalarında tam zamanlı İş Sağlığı ve Güvenliği Uzmanı hazır bulunacaktır.
- 13.9. Yüklenici şantiye sahasında gerekli Sağlık ve Güvenlik Levhalarıyla gerekli işaretleme yapmalıdır. Levhalar rahatlıkla görülebilecek yerde ve büyüklükte olacaktır.
- 13.10. Çalışanların iş için gerek duydukları Baret, Emniyet Kemeri, eldiven, elektrikçi eldiveni, gözlük, kulaklık, çelik taban ve burunlu ayakkabı, reflektörlü yelek, kaynakçı gözlüğü elbisesi ve gerekiyorsa solunum için oksijen tüpü vb. gibi Kişisel koruyucu donanımları temin etmek, zimmetlemek ve çalışanlara sahada kullandırtmak zorundadır.
- 13.11. Yüklenici işle ilgili kurulması gereken iskele, merdiven, manlift, motorlu hareketli iskele gibi iş ekipmanlarını ilgili standart ve yönetmeliklere göre kurmak (kurma, kullanma ve sökme planlarını bulundurmak), statik hesaplamasını yaptırmak ve gerekiyorsa periyodik muayenelerini yaptırmak ve bununla ilgili evrakların bir suretini İDARE' ye teslim etmek zorundadır.
- 13.12. Yüklenici yaptığı işle ilgili İş Sağlığı ve Güvenliği önlemlerini 6331 Sayılı Kanun ve ilgili yönetmeliklere göre tam almak zorundadır. Yüklenici bu önlemleri almak için dışarıdan bir kuruluş veya firmadan destek alması gerekiyorsa bunun gerekli koordinasyon ve görüşmeleri yapmak bunların maddi maliyetini karşılamak durumundadır.
- 13.13. Yüklenici hiçbir ikaz ve ihtara gerek kalmaksızın bu işin gerçekleştirilmesi için gerekli eğitimleri çalışanlarına aldirtmak zorundadır. Aksi halde gerek ihmal gerekse dikkatsizlikten veya ehliyetsiz çalışan çalıştırmaktan doğacak bütün cezai ve hukuki sorumluluk tamamen yükleniciye aittir.
- 13.14. Yüklenici 18 yaşını bitirmemiş olanları çalıştırmayacak, çalışma izni olmayan yabancı uyruklu çalışan ve sigortasız çalışan şantiye sahalarına alınmayacaktır. Bu konudaki kanunlara uymamaktan dolayı oluşabilecek her türlü cezalar ve iş kazası sorumluluğu yükleniciye aittir.
- 14. İŞİN SÜRESİ**
- 14.1. İşin sürecinde resmi makamlarda yapılacak olan kabul süreçleri, işin süresine dahil değildir.
- 14.2. İşin süresi; Yer tesliminden sonra 75 (yetmiş beş) iş günüdür. Bu süre mücbir sebepler dışında uzatılmayacaktır.

II. ÖZEL TEKNİK ŞARTNAME

Tesiste kullanılacak malzemeler T.C. Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın poz tariflerine göre temin edilip saha uygulaması aşağıda belirtilen özelliklere göre yapılacaktır. Yüklenici aşağıda anılan işlerle ilgili her türlü malzeme tedarik ve tüm işçiliklerini tekliflerinde belirtecektir. Teklifinde belirtilmeyen iş kapsamındaki işler için İstekli ayrıca bir hak talebinde bulunamayacaktır. İstekli projesinde, ihale dokümanlarında, teknik şartnamelerde belirtilen işleri teklif dahilinde Yer görme belgesi ile görmüş ve peşinen kabul etmiş sayılır.

A. YAPILACAK İŞLER

1. SÖKÜM, YIKIM TEMİZLEME İŞLERİ

Yeni imalatların yapılacağı alanların mevcut atık, deforme veya işlevini yitirmiş yapı elemanlarından arındırılması, alt yüzeylerin imalata hazır hale getirilmesi ve ortaya çıkan molozların sahadan uzaklaştırılması işlerini kapsamaktadır. Yüklenici; söküm ve yıkım işlemleri sırasında mevcut taşıyıcı çelik karkasa, sandviç panellere ve binada bulunan diğer tesislere zarar vermeyecek şekilde emniyetli çalışma metodları uygulayacaktır. Kırım sonrası ortaya çıkan tüm hafriyat, moloz ve hurda aksamlar İdarenin belirleyeceği döküm sahasına taşınacak veya sahadan tamamen uzaklaştırılacaktır.

- 1.1. Mevcut trapez sacların ve çelik karkas/profil sistemlerinin sökülmesi.
- 1.2. Havalandırma boşluklarındaki metal aksamların sökülmesi ve parapet duvarların yıkımı/kırımı.
- 1.3. Kırım/söküm sonrası zemin rasपालama, yüzey temizliği ve kaba inşaat molozlarının sahadan uzaklaştırılması.



2. YAĞMUR OLUKLARI İMALATI, YENİLEME VE ONARIM İŞLERİ

Depo çatısında toplanan yağmur sularının bina içerisine ve depolanan ürünlere sızmasını kesin olarak önlemek amacıyla yan oluklar, güneş panelleri arasında kalan orta oluklar ve alt detayların komple yenilenmesi ve su yalıtımının yapılması işlerini kapsamaktadır. Yüklenici; betonarme ve sac oluklarda yüzey hazırlığından başlayarak, aderans arttırıcı astar, poliüretan mastik, izolasyon kaplamaları ve poliüretan köpük dolgular ile ısı, su ve rüzgâr sızdırmazlığını eksiksiz sağlayacaktır. Yapılacak oluk izolasyon imalatları için Yüklenici 10 (on) yıl su sızdırmazlık garantisi taahhüt edecektir.

2.1. Beton üzerindeki Yan Oluklar

- Mevcut yıpranmış yağmur oluklarının, galvaniz sacların ve alt izolasyon tabakalarının komple sökülerek orijinal boyutuna getirilmesi ve çıkan malzemelerin sahadan uzaklaştırılması.
- Betonarme olukların tamiratının yapılarak tüm alanlarının poliüretan mastik ve izolasyon yalıtımının yapılması ve uygun bağlantı elemanları ile su sızdırmaz hale getirilmesi. Yüklenici yapacağı imalatlar için yüklenici 10 yıl su sızdırmazlık garantisi verecektir.

2.2. Ortada kalan Oluklar (Güneş panelleri arasında)

- Oluk içlerinin temizlenerek hasarlı bölgelerin aderans arttırıcı astar uygulaması sonrası su yalıtımı için izolasyon malzemeleri ile kaplanması.
- Dilatasyon derzlerinin temizlenip polietilen fitil ve poliüretan mastik ile sızdırmaz şekilde doldurulması. Yüklenici yapacağı imalatlar için yüklenici 10 yıl su sızdırmazlık garantisi verecektir.
- İç mekandan ve dışarıdan (çatı üzerinden) sandviç panellerin altında kalan açık profillerin ve oluk boşluklarının ısı, su ve rüzgâr geçişini engellemek amacıyla poliüretan köpük ve/veya izolasyon malzemesi ile eksiksiz doldurularak sızdırmaz hale getirilmesi.



3. HAVALANDIRMA BOŞLUKLARININ KAPATILMASI

Çatı zemininde bulunan mevcut havalandırma boşluklarının kapatılması, çatı yüzeyindeki eğim eksikliklerinin giderilmesi ve yağmur suyunun oluklara doğru durgunluk oluşturmada akışını sağlayacak şap/beton imalatlarını kapsamaktadır. Yüklenici; uygulama yapılacak yüzeylerdeki çatlakları elyaf katkılı tamir harçları ile onaracak, eski ve yeni beton arasındaki aderansı sağlamak üzere yüzey sertleştirici/yapışmayı sağlayıcı astarlar uygulayacak ve çatı zeminine azami %1,5 eğim vererek pürüzsüz perdahlı beton/şap dökümünü gerçekleştirecektir.

- 3.1. Parapetler ve çatı genel zeminindeki çatlak/hasarların elyaf katkılı tamir harcı ile onarılması.
- 3.2. Uygulama öncesi (Beton dökümü, şap vb. öncesi) yüzey sertleştirici ve yapışmayı sağlayıcı aderans artırıcı astar uygulanması.
- 3.3. Çatı zeminine azami %1,5 eğim verilerek ortalama 10 cm kalınlıkta beton, şap vb. dökülmesi.
- 3.4. Uygulama sonrası izolasyon astarı, perdahlama işlemlerinin yapılması.



4. ÇATI GENEL SU YALITIMI VE İZOLASYON İŞLERİ

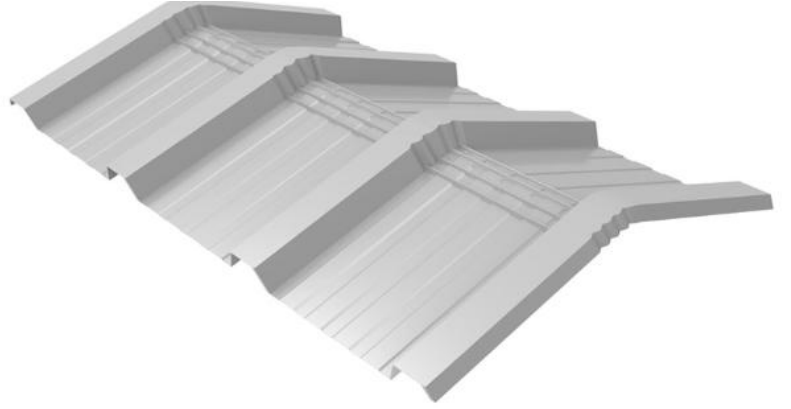
Çatı zemininde ve parapet yüzeylerinde su geçirimsiz bütünsel bir koruma tabakası oluşturulması işlerini kapsamaktadır. Yüklenici; zemin hazırlığı tamamlanmış tüm alana ve dikey parapet yüzeylerine yüksek yapışma mukavemetine sahip bağlayıcı astar uyguladıktan sonra, eksiz ve kesintisiz su yalıtım kaplamasını en az iki kat halinde uygulayacaktır. Yapılan genel çatı izolasyon imalatı için Yüklenici 10 (on) yıl su sızdırmazlık garantisi verecektir.

- 4.1. Tüm çatı zeminine ve parapet yüzeylerine bağlayıcı astar uygulaması (min. 150 gr/m²).
- 4.2. Astar üzerine en az 2 kat olacak şekilde su yalıtım kaplaması yapılması. Yüklenici bu durumda su yalıtımı için en az 10 yıl su sızdırmazlık garantisi verecektir.

5. MAHYA YENİLEME İŞLERİ

Mevcut sandviç panel çatı kaplamasının birleşim noktalarındaki sac mahyaların sökülerek, çatı kesitine ve panel formuna tam uyumlu yeni mahyalar ile değiştirilmesi işlerini kapsar. Yüklenici; söküm ve montaj esnasında çatıda bulunan Güneş Enerji Santrali (GES) panellerine, kablo kanallarına ve taşıyıcı konstrüksiyona hiçbir şekilde zarar vermeyecek, yeni mahya ek yerlerini ve vida birleşimlerini poliüretan mastik ile sızdırmaz hale getirecektir.

- 5.1. Mevcut sandviç panel çatı örtüsündeki eski mahyaların sökülmesi ve sahadan uzaklaştırılması.
- 5.2. Panel kesitine uygun yeni çatı mahyalarının (50x50x100 cm) montajı ve ek yerlerinin poliüretan mastik ile sızdırmaz hale getirilmesi.
- 5.3. Yüklenici sahadaki mevcut güneş enerji panellerini bozmayacak şekilde imalat ve uygulama yapacaktır.

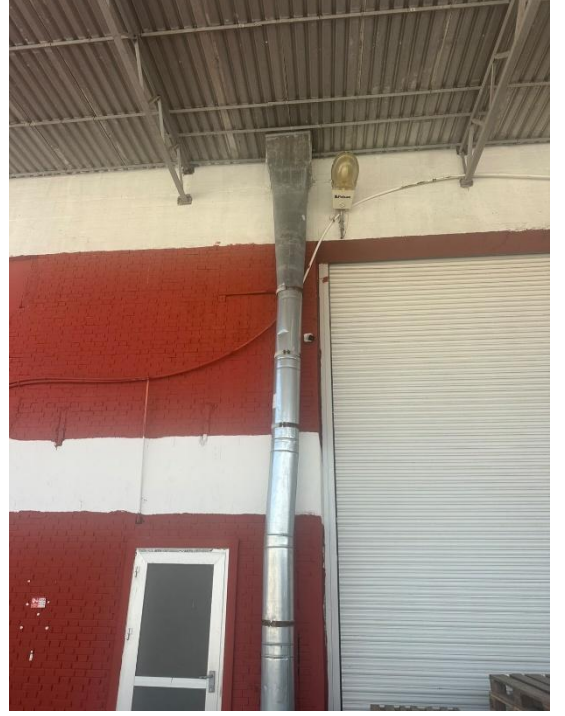


6. ALTYAPI VE YAĞMUR SUYU DRENaj TESİSATI İŞLERİ

Çatı oluklarından toplanan yağmur suyunun bina dış cephesinden zemin seviyesindeki rögarlara ve tahliye kanallarına sorunsuz, yüksek debide ve güvenli bir şekilde aktarılmasını sağlayacak drenaj hatlarının yapımını kapsar. Yüklenici; deforme olmuş mevcut dikey boruları sökecek, huni çıkış çaptından itibaren rögar bağlantısına kadar kesintisiz yüksek mukavemetli borular monte edecek, bina dış yüzeyinde rijit sabitlemeler yapacak, karot ile acil su tahliye delikleri açacak ve rögar tıkalı hatlarını temizleyerek beton tahliye kanallarını helikopter perdahlı olarak teslim edecektir.

- 6.1. Yağmur oluklarından çıkan mevcut ezilmiş, deforme olmuş ve yetersiz çaptaki sac/PVC ana iniş borularının, üst toplama haznesinin (kazan/huni) alt birleşim noktasından kesilerek sökülmesi ve sahadan uzaklaştırılması.
- 6.2. Huni çıkışından itibaren zemine/rögar bağlantısına kadar kesintisiz devam edecek şekilde huni çıkışının genişliğini kapsayacak şekilde yüksek mukavemetli PVC / galvaniz yağmur iniş borularının imalatı ve montajının yapılması.
- 6.3. Boru hatlarının bina cephesine tam dikey ekseninde hizalanması, bina yüzeyine ağır tip çelik kelepçeler ve dübeller ile maksimum 1,5 metre aralıklarla rijit şekilde sabitlenmesi.
- 6.4. Çatı dış parapet bölgesine karot makinesi ile en az 14 adet Ø150 mm çapında tahliye deliklerinin açılması.
- 6.5. Mevcut yağmur suyu rögar hatlarının açılması ve tıkalı hatların tamamen temizlenmesi.

- 6.6. Ön cephedeki rögarların üst kısmından beton kesilerek azami 50x50 cm genişlikte olacak şekilde tahliye kanalı açılması ve ilave yağmur suyu tahliyesi yapılması; işlem sonrası kesilen yüzeyin yeniden betonlanarak helikopter/tepsi perdahı ile zemin bütünlüğünün sağlanması.



7. DİĞER HUSUSLAR

- 7.1. Taraflar gerekli gördüğü durumlarda, yükleniciyle karşılıklı mutabakat ile bedeli karşılığı ekipman revizyonu yapma hakkına sahiptir.
- 7.2. İşin yapımı için teklif edilmiş olan tüm malzemelerin tesis içine indirilmesinde kullanılacak vinç, forklift gibi yardımcı araçlar Yüklenici firma tarafından temin edilecektir.
- 7.3. Montaj bitiminden sonra tüm testler yapılarak geçici kabul yapılacaktır.

18.09.2026

S.S. ANTALYA PAMUK VE NARENCİYE
TARIM SATIŞ KOOPERATİFLERİ BİRLİĞİ